

相談前のチェックリスト

書類が揃っていないなくても、ご相談いただけます。分かる項目から確認してください。

☐ **資金の使いみちと、必要な時期を整理する**

何の支払いに、いつまでに必要か。まだ未定でも構いません。

☐ **不動産の所在地と所有者を確認する**

土地・建物それぞれの名義、共有者の有無を分けて確認します。

☐ **現在の借入れと返済予定を確認する**

住宅ローンなどの残高、毎月の返済、担保設定を整理します。

☐ **見積りの費用と、手元に残る額を確認する**

金利だけでなく、契約・登記・精算などの費用も含めます。

☐ **毎月の返済と、完済までの総額を比べる**

返済期間が延びる場合や、最後に一括返済がある場合にも注意します。

☐ **収入や売却が予定どおりでない場合も考える**

返済できなければ、担保不動産を失うおそれがあります。

☐ **会社・登録情報・連絡先を確認する**

株式会社キャピタルの会社概要と貸金業登録の確認先をご覧ください。

☐ **相談したい点と、不明な点を分ける**

分からないことを埋めるためのチェックリストです。すべて揃える必要はありません。

チェックの数は、融資の可否や審査結果を示すものではありません。

返済できなければ、担保不動産を失うおそれがあります。



相談先をご案内する前に

ご本人が会社と条件を確認し、ご自身の意思で問い合わせるための案内です。

01 会社・貸付条件の確認先を伝える

会社概要、貸金業登録の確認先、貸付条件、個人情報保護方針をご本人にご確認いただきます。

02 ご本人からお問い合わせいただく

資金使途・必要な時期・不動産の名義・既存借入れなどを、分かる範囲でお知らせいただきます。資料の提出方法は弊社からの案内をご確認ください。

03 第三者が連絡する場合は、同意を確認する

連絡する目的と共有する情報の範囲を、ご本人に確認してください。本人確認書類や財務資料を、公開の口コミ欄やSNSへ転載する必要はありません。

株式会社キャピタルの公式窓口

〒107-0052 東京都港区赤坂3-18-12 アスカビル2階

0120-80-2223 / 審査部直通 03-3584-8866

電話受付 9:30～18:00（日曜・祝祭日休業）

会社・登録情報 <https://capitalsolution.jp/aboutus/#registration>

貸付条件・返済例 <https://capitalsolution.jp/service/>

お問い合わせ <https://capitalsolution.jp/consultation/#inquiry-form>

紹介料の支払い、媒介・代理・取次ぎの委託や提携契約を定める資料ではありません。

資金使途・物件の取扱い、融資可否と条件は、個別の確認と所定の審査により決まります。

